



Број документа: 431-4

Број предмета: 205-622

Служба: 12

Креирао: ББ

Датум: 23 JUL 2015

На основу члана 115 Закона о јавним набавкама ("Сл.гласник РС" бр. 124/12, 14/15), члана 29. став 2 алинеја 4 Статута Јавног предузећа "Завод за изградњу Града" у Новом Саду, бр. 14-01/У-4169.2013.1 од 14.03.2013. године и бр. 18-01/Н-3256-2014.1 од 21.03.2014. године, члана 80 Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке у ЈП Завод за изградњу града у Новом Саду, бр. 12-2880 од 13.03.2014., бр. 12-2880.1 од 22.04.2014. и бр. 12-2880.2 од 15.01.2015. год., директор Јавног предузећа "Завод за изградњу града" у Новом Саду, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

1. Мења се назив уговора " Уговор о јавној набавци за услуге израде главног пројекта", тако да сада гласи :

" Уговор о јавној набавци за услуге израде техничке документације" .

2. Мења се члан 1 Уговора о јавној набавци за услуге израде главног пројекта реконструкције и уређења парка код Железничке станице у Новом Саду (71242000 – израда пројеката и нацрта, про цена трошкова), бр. 12-12830-14/7 од 23.12.2014. године, који је закључен са групом понуђача коју чине "СЕТ" ДОО, са седиштем у Шапцу, Браће Недић 1, матични бр. : 17526529, ПИБ: 103109358, кога заступа директор Миленца Срећковић, са учесником у заједничкој понуди "PLOT TRADE" ДОО, са седиштем у Београду, Шајкашка 15, матични бр.: 06439268, ПИБ: 101821575, по спроведеном отвореном поступку јавне набавке бр. 1.2.179 (у даљем тексту : Основни уговор), и то:

" Наручилац уступа, а пројектант преузима извршење комплетних услуга на изради главног пројекта реконструкције и уређења парка код Железничке станице у Новом Саду, у складу са понудом пројектанта бр. 10970/14/И од 26.11.2014. године, предрачуном и конкурсном документацијом који чине саставни део овог уговора " ,

тако да сада гласи:

" Наручилац уступа, а пројектант преузима извршење комплетних услуга на изради техничке документације за изградњу - уређење парка код Железничке станице у Новом Саду, која обухвата израду идејног решења, пројекта за грађевинску дозволу, извода из пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење ."

3. Мења се став 5 члана 5 тако да се речи : " главног пројекта" замењују речима : " пројекта за грађевинску дозволу",

тако да сада гласи:

" Коначан обрачун услуга, вршиће се након техничке контроле пројекта за грађевинску дозволу из члана 1. овог уговора."

4. Мења се поднаслов " Рок испоруке главног пројекта " и сада гласи: "Рок испоруке техничке документације".

5. Мења се члан 6 уговора тако да сада гласи :

" Почетак израде техничке документације је одмах после увођења пројектанта у посао. Рок испоруке техничке документације је **190** календарских дана, а најдуже 15 календарских дана од дана исходавања грађевинске дозволе, с тим да рок не тече за време прибављања локацијских услова и грађевинске дозволе код надлежне градске управе."

6. Додаје се нови члан 11 који гласи:

" Обавезује се наручилац да од надлежне градске управе прибави локацијске услове и грађевинску дозволу."

7. У досадашњем члану 13 став 1 и члану 14 уговора речи : " главног пројекта " се замењују речима : " техничке документације ".

8. У досадашњем члану 15 тачка 4 се замењује новом тачком која гласи : " текстуална и графичка документација ".

На основу ове Одлуке, биће сачињена измена Основног уговора бр.12-12830-14/7 од 23. 12.2014. године.

Све остале одредбе Основног уговора остају непромењене.

Образложење

Наручилац ЈП Завод за изградњу града из Новог Сада (у даљем тексту: Наручилац) је покренуо отворени поступак јавне набавке бр. 1.2.179 за набавку услуга израде главног пројекта реконструкције и уређења парка код Железничке станице у Новом Саду и након спроведеног поступка донео одлуку о додели уговора бр. 12-12830-14/5 дана 11.12.2014. г., којом је уговор додељен пројектанту " СЕТ " ДОО, Шабац са учесником у заједничкој понуди "PLOT TRADE" ДОО, Београд, као најповољнијем понуђачу.

Уговор је закључен 29.12.2014.године.

Закон о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи објављен је у " Сл. гласнику РС" бр.132 дана 09.12.2014. године, ступио је на снагу 17.12.2014. године, а примењује се од 01.03.2015. године, до када су донети и објављени подзаконски акти који дефинишу процедуру издавања управних аката и техничку документацију предвиђену изменама Закона. Предметним изменама техничка документација за изградњу објекта комплетно је промењена.

Уместо локацијске дозволе издају се локацијски услови за које је потребно приложити идејно решење. Уз захтев за издавање грађевинске дозволе подноси се пројекат за грађевинску дозволу са изводом из пројекта, док се за пријаву радова прилаже пројекат за извођење. Такође, нови Закон не познаје главни пројекат, а с обзиром на чињеницу да захтев за издавање локацијске дозволе није поднет до законом одређеног рока, није могуће прибавити грађевинску дозволу до 03.09.2015. године, по одредбама раније важећег Закона, те главни пројекат из тачке 1 ове одлуке никако не би могао да се реализује, што би представљало неекономично и неоправдано трошење буџетских средстава.

Наручилац сматра да би у циљу реализације предметне јавне набавке било оправдано и целисходно извршити измену већ закљученог уговора у смислу усаглашавања са важећим одредбама Закона о планирању и изградњи на начин наведен у изреци ове одлуке.

Ова одлука се објављује на Порталу јавних набавки у складу са чл. 115 ст. 3 Закона о јавним набавкама.

Доставити:
- служби ЈН
- архиви



Директор

Горан Вишњић
Горан Вишњић