



Завод За Изградњу Града

Јединица за издавање Завод за изградњу града Нови Сад

Стевана Брановачког 3
21000 Нови Сад
Република Србија

Тел: 021.488.91.00
Факс: 021.488.93.42
<http://www.zigns.rs>

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА - ЈАВНА НАБАВКА МАЛЕ ВРЕДНОСТИ -

**ПОСТУПАЊЕ ПО РЕШЕЊИМА ИНСПЕКЦИЈЕ
(ОГРАЂИВАЊЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ОБЈЕКТА КОЈИ СУ ЗА
РУШЕЊЕ ПРЕМА РЕШЕЊИМА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА
ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА)**

Редни број јавне набавке: 2.2.1

Април, 2014. године

ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

Назив, адреса и интернет страница наручиоца:

Јавно предузеће "Завод за изградњу Града" у Новом Саду
21000 Нови Сад, Улица Стевана Брановачког бр. 3
<http://www.zigns.rs>

Врста поступка јавне набавке:

Јавна набавка мале вредности

Предмет јавне набавке:

Набавка радова

Поступак јавне набавке се спроводи ради закључења уговора о јавној набавци

Лица за контакт:

Биљана Божанић и Јасмина Обрадовић (тел.: 021/4889-100 факс: 021/4889-164)

ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Предмет јавне набавке:

Поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објеката који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новом Сада)

Назив и ознака из општег речника набавки:

45262522 зидање зидова

44312000 жица за ограду

44312300 бодљикава жица

44144000 стубови

УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

1. ПОДАЦИ О ЈЕЗИКУ НА КОМЕ ПОНУДА МОРА БИТИ САСТАВЉЕНА

- 1.1. Понуда и докази који се подносе уз понуду морају бити састављени на српском језику. Уколико је одређени документ на страном језику, понуђач је дужан да поред документа на страном језику достави и превод тог документа на српски језик, који је оверен од стране овлашћеног судског тумача.
- 1.2. Поступак се води на српском језику.

2. ПОСЕБНИ ЗАХТЕВИ У ПОГЛЕДУ НАЧИНА САЧИЊАВАЊА ПОНУДЕ И ПОПУЊАВАЊА ОБРАЗАЦА

- 2.1. Понуђач подноси понуду у затвореној коверти или кутији, затворену на начин да се приликом отварања понуда може са сигурношћу утврдити да се први пут отвара. На предњој страни коверте (кутије) уписати: „НЕ ОТВАРАТИ – ПОНУДА за јавну набавку: Поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објекта који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада), ЈН бр. 2.2.1". Понуда се подноси поштом или лично на адресу: Јавно предузеће "Завод за изградњу Града" у Новом Саду, 21000 Нови Сад, Ул. Стевана Брановачког бр. 3. Понуђач је дужан на коверти или кутији да назначи назив понуђача, адресу и телефон, као и име и презиме овлашћеног лица за контакт. **У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.**
- 2.2. Конкурсна документација не подлеже самоиницијативним променама од стране понуђача. Понуда понуђача који самоиницијативно промени садржај конкурсне документације, биће одбијена.
- 2.3. Понуђачима се препоручује да обиђу предметну локацију, прегледају терен и сакупе све податке о локалним приликама и проуче све услове под којима треба да се изведу радови. Трошкове посете сноси понуђач.
- 2.4. Уколико понуђач начини грешку у попуњавању, дужан је да исту **превуче оловком (да се види и садржај грешке) и правилно попуни**, а место начињене грешке парафира и овери печатом.
- 2.5. Уколико понуду подноси понуђач који наступа самостално, обрасце оверава и потписује одговорно лице понуђача;
- 2.6. Уколико понуду подноси понуђач који наступа са подизвођачем, обрасце оверава и потписује одговорно лице понуђача, осим ако није другачије наведено у самом обрасцу;
- 2.7. Уколико понуду подноси група понуђача, обрасце оверава и потписује одговорно лице члана групе понуђача који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем, осим ако није другачије наведено у самом обрасцу;

3. ПОДАЦИ О ОБАВЕЗНОЈ САДРЖИНИ ПОНУДЕ

- 3.1. Обавезну садржину понуде чине:
 - а) средство обезбеђења испуњења обавеза у поступку јавне набавке у складу са тачком 12.1. Упутства понуђачима како да сачине понуду
 - б) у случају подношења заједничке понуде, споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке (тачка 9.2. Упутства понуђачима како да сачине понуду)
 - с) изјава о испуњавању обавезних услова за учешће у поступку јавне набавке мале вредности (образац 1)
 - д) образац изјаве о независној понуди (образац 3)
 - е) образац изјаве понуђача да је поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине (образац 4)

Поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објекта који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада)

- f) образац понуде (образац 8)
- g) образац структуре цене (образац 9)
- h) предмер радова

3.2. Понуда која не садржи све елементе и прилоге из обавезне садржине понуде сматраће се неприхватљивом и биће одбијена.

4. ПАРТИЈЕ

Предметна јавна набавка није обликована у више партија.

5. ПОНУДА СА ВАРИЈАНТАМА

Није дозвољено подношење понуде са варијантама.

6. ИЗМЕНЕ, ДОПУНЕ И ОПОЗИВ ПОНУДЕ У СМISЛУ ЧЛАНА 87. СТАВ 6. ЗАКОНА О ЈН

6.1. Понуђач може у року за подношење понуде да измени, допуни или опозове своју понуду, на исти начин на који је поднео и саму понуду - непосредно или путем поште у затвореној коверти или кутији.

6.2. У случају измене, допуне или опозива понуде, понуђач је дужан на коверти или кутији да назначи назив понуђача, адресу и телефон, као и име и презиме овлашћеног лица за контакт. У случају да је понуду поднела група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.

6.3. Измену, допуну или опозив понуде доставити на адресу: Јавно предузеће "Завод за изградњу Града" у Новом Саду, 21000 Нови Сад, Ул. Стевана Брановачког бр. 3, са назнаком:

„ИЗМЕНА ПОНУДЕ за поступак јавне набавке мале вредности за набавку радова: Поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објекта који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада), ЈН бр. 2.2.1“, или

„ДОПУНА ПОНУДЕ за поступак јавне набавке мале вредности за набавку радова: Поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објекта који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада), ЈН бр. 2.2.1“, или

„ОПОЗИВ ПОНУДЕ за поступак јавне набавке мале вредности за набавку радова: Поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објекта који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада), ЈН бр. 2.2.1“

6.4. Уколико се "ИЗМЕНА ПОНУДЕ" односи на понуђену цену, цена мора бити изражена у динарском износу, а не у процентима.

7. ПОНУЂАЧ КОЈИ ЈЕ САМОСТАЛНО ПОДНЕО ПОНУДУ НЕ МОЖЕ ИСТОВРЕМЕНО ДА УЧЕСТВУЈЕ У ЗАЈЕДНИЧКОЈ ПОНУДИ, НИТИ ДА УЧЕСТВУЈЕ У ВИШЕ ЗАЈЕДНИЧКИХ ПОНУДА

7.1. Понуђач може да поднесе само једну понуду.

7.2. Понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди, нити исто лице може учествовати у више заједничких понуда.

7.3. Наручилац ће одбити све понуде које су поднете супротно забрани из претходне тачке (7.2.).

8. ПОНУДА СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ

8.1. Понуђач је дужан да уколико ангажује подизвођача, наведе у својој понуди проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу (не може бити већи од 50%), део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача.

8.2. Ако понуђач у понуди наведе да ће делимично извршење набавке поверити подизвођачу, уколико уговор између наручиоца и понуђача буде закључен, тај подизвођач ће бити наведен у уговору.

- 8.3. Понуђач је дужан да наручиоцу, на његов захтев, омогући приступ код подизвођача ради утврђивања испуњености услова.
 - 8.4. Наручилац може на захтев подизвођача и где природа предмета набавке то дозвољава пренети доспела потраживања директно подизвођачу, за део набавке која се извршава преко тог подизвођача. Пре доношења одлуке о преношењу доспелих потраживања директно подизвођачу наручилац ће омогућити добављачу да у року од 5 дана од дана добијања позива наручиоца приговори уколико потраживање није доспело. Добављач у потпуности одговара наручиоцу за извршење обавеза из поступка јавне набавке, односно за извршење уговорних обавеза, без обзира на број подизвођача.
 - 8.5. Добављач не може ангажовати као подизвођача лице које није навео у понуди, у супротном наручилац ће реализовати средство обезбеђења и раскинути уговор, осим ако би раскидом уговора наручилац претрпео знатну штету.
 - 8.6. У случају из тачке 8.5. наручилац је дужан да обавести организацију надлежну за заштиту конкуренције.
 - 8.7. Добављач може ангажовати као подизвођача лице које није навео у понуди, ако је на страни подизвођача након подношења понуде настала трајнија неспособност плаћања, ако то лице испуњава све услове одређене за подизвођача и уколико добије претходну сагласност наручиоца.
- 9. ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА И СПОРАЗУМ КАО САСТАВНИ ДЕО ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОНУДЕ**
- 9.1. Понуду може поднети група понуђача. Понуђачи који поднесу заједничку понуду одговарају неограничено солидарно према наручиоцу.
 - 9.2. Саставни део заједничке понуде је споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи податке о:
 - 9.2.1. члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем;
 - 9.2.2. понуђачу који ће у име групе понуђача потписати уговор;
 - 9.2.3. понуђачу који ће у име групе понуђача дати средство обезбеђења;
 - 9.2.4. понуђачу који ће издати привремене односно окончане ситуације;
 - 9.2.5. рачуну на који ће бити извршено плаћање;
 - 9.2.6. обавезама сваког од понуђача из групе понуђача за извршење уговора.
- 10. ЗАХТЕВИ У ПОГЛЕДУ ТРАЖЕНОГ НАЧИНА И УСЛОВА ПЛАЋАЊА, ЕВЕНТУАЛНИХ ДРУГИХ ОКОЛНОСТИ ОД КОЈИХ ЗАВИСИ ПРИХВАТЉИВОСТ ПОНУДЕ**
- 10.1. Изведене радове наручилац ће плаћати добављачу путем привремених и окончане ситуације – фактуре;
 - 10.2. Привремене ситуације – фактуре добављач испоставља месечно и доставља наручиоцу у 8 примерака најкасније до 5-ог у месецу за протекли месец;
 - 10.3. Привремену ситуацију – фактуру надзорни орган је дужан да овери у року од 8 дана, а наручилац да исплати у року од 45 дана по пријему ситуације од добављача;
 - 10.4. Наручилац може у оправданим случајевима да оспори исплату дела ситуације – фактуре и у том случају дужан је да неоспорени део ситуације – фактуре исплати у наведеном року;
 - 10.5. Рок важења понуде је **60** дана од дана отварања понуда;
- 11. ВАЛУТА И НАЧИН НА КОЈИ МОРА БИТИ НАВЕДЕНА И ИЗРАЖЕНА ЦЕНА У ПОНУДИ**
- 11.1. Цена у понуди се изражава у динарима без ПДВ. Цену је потребно изразити нумерички и текстуално, а у случају несагласности, меродавна је текстуално изражена цена;
 - 11.2. У предрачуну за извођење радова морају бити уписане све јединичне цене, укупне цене по позицијама и укупна цена извођења радова. Понуђач је у обавези да упише и све текстуалне податке на местима на којима је предвиђено да се исти упишу (нпр. тип понуђене опреме, назив произвођача опреме и др.)

- 11.3. Понуда у којој у **предрачуну радова** нису уписане вредности за све јединичне цене, укупне цене по позицијама и укупна цена извођења радова и у којем на местима где је то предвиђено нису уписани сви тражени подаци, биће одбијена и проглашена неприхватљивом;
- 11.4. Ако је у понуди исказана неувобичајено ниска цена, наручилац ће поступити у складу са чланом 92. Закона о јавним набавкама, односно тражиће образложење свих њених саставних делова које сматра меродавним. Наручилац ће понуђачу дати рок од највише 5 дана да достави тражено образложење. Уколико понуђач не достави тражено образложење у датом року, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

12. ПОДАЦИ О ВРСТИ, САДРЖИНИ, НАЧИНУ ПОДНОШЕЊА, ВИСИНИ И РОКОВИМА ОБЕЗБЕЂЕЊА ИСПУЊЕЊА ОБАВЕЗА ПОНУЂАЧА

12.1. СРЕДСТВО ОБЕЗБЕЂЕЊА ИСПУЊЕЊА ОБАВЕЗА У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

- 12.1.1. Понуђач је у обавези да уз понуду достави средство обезбеђења испуњења обавеза у поступку јавне набавке у облику бланко соло (сопствене) менице евидентиране у регистру меница и овлашћења који води Народна банка Србије. У прилогу исте доставити потврду пословне банке понуђача као доказ да је меница регистрована код Народне банке Србије.
- 12.1.2. Бланко соло (сопствена) меница, као средство обезбеђења испуњења обавеза у поступку јавне набавке у случајевима наведеним у тачки 12.1.8. треба да буде попуњена, оверена и потписана од стране одговорног лица (лице чији потпис стоји на депо картону) у складу са Одлуком о јединственом меничном бланкету („Службени гласник Републике Србије“ број 39/04 од 01.06.2004. године) и то на следећи начин: **„Издавалац сопствене менице уписује штампаним словима назив фирме, седиште, адресу, име и презиме одговорног лица, ставља печат и потпис (потпис на последњој црти испод имена и презимена уписаног штампаним словима)“**.
- 12.1.3. Поред наведеног уз меницу је потребно приложити и следеће:
- 12.1.3.1. **МЕНИЧНО ПИСМО-ОВЛАШЋЕЊЕ** (образац број 6) за корисника попуњено на износ од 10% од понуђене цене без ПДВ, оверено и потписано од стране одговорног лица понуђача (**лица чији се потпис налази на депо картону**)
- 12.1.3.2. **ПОТВРДА О ПРИЈЕМУ МЕНИЦЕ** (образац број 7) попуњена, оверена и потписана од стране одговорног лица понуђача (**лица чији се потпис налази на депо картону**)
- 12.1.3.3. **КАРТОН ДЕПОНОВАНИХ ПОТПИСА** код пословне банке понуђача, као фотокопију
- 12.1.4. Прималац менице (Наручилац) је дужан да одмах по пријему изда потврду о пријему менице.
- 12.1.5. Понуде које не садрже средство обезбеђења испуњења обавеза у поступку јавне набавке у наведеном облику, биће одбијене.
- 12.1.6. Средства обезбеђења неуспешних понуђача биће ослобођена након потписивања уговора.
- 12.1.7. Средство обезбеђења успешног понуђача биће ослобођено након потписивања Уговора и доставе средства обезбеђења испуњења уговорних обавеза.
- 12.1.8. Средство обезбеђења испуњења обавеза у поступку јавне набавке може бити наплаћено у случајевима:
- 12.1.8.1. уколико понуђач након истека рока за подношење понуде повуче или мења своју понуду;
- 12.1.8.2. у случају да изабрани понуђач након донете одлуке о додели уговора одбије да потпише уговор, или у законом одређеном року не потпише уговор о јавној набавци;

12.1.8.3. у случају да изабрани понуђач не достави средство обезбеђења испуњења уговорних обавеза у складу са захтевима из конкурсне документације;



12.2. СРЕДСТВО ОБЕЗБЕЂЕЊА ИСПУЊЕЊА УГОВОРНИХ ОБАВЕЗА

- 12.2.1. Наручилац закључује уговор о јавној набавци са понуђачем којем је додељен уговор у року од осам дана од дана протекла рока за подношење захтева за заштиту права.
- 12.2.2. У року од осам дана од дана протекла рока за подношење захтева за заштиту права Наручилац ће доставити потписан уговор понуђачу којем је додељен уговор и у истом року ће понуђач потписати и вратити Наручиоцу предметни уговор.
- 12.2.3. Уколико понуђач којем је додељен уговор не потпише и не врати Наручиоцу уговор у року од осам дана од дана протекла рока за подношење захтева за заштиту права, Наручилац ће сматрати да је понуђач одустао од потписивања уговора. У том случају Наручилац може да закључи уговор са првим следећим најповољнијим понуђачем. Ако је због методологије доделе пондера потребно утврдити првог следећег најповољнијег понуђача, Наручилац ће поново извршити стручну оцену понуда и донети одлуку о додели уговора.
- 12.2.4. Ако Наручилац не достави потписан уговор понуђачу у року од осам дана од дана протекла рока за подношење захтева за заштиту права, понуђач није дужан да потпише уговор, што се неће сматрати одустајањем од понуде и неће због тога сносити било какве последице.
- 12.2.5. Након што Наручилац потпише уговор са изабраним понуђачем којем је додељен уговор, изабрани понуђач – Извођач је дужан да достави:
 - 12.2.5.1. најкасније до испостављања прве привремене ситуације – фактуре, као средство обезбеђења испуњења уговорних обавеза, бланко соло (сопствену) меницу евидентирану у регистру меница и овлашћења који води Народна банка Србије и попуњену на начин описан у тачки 12.1.2. Упутства. У прилогу исте доставити потврду пословне банке понуђача као доказ да је меница регистрована код Народне банке Србије, менично писмо-овлашћење за корисника попуњено на износ од 10% од уговорене вредности без ПДВ, потврду о пријему менице и картон депонованих потписа код пословне банке понуђача, као фотокопију.
- 12.2.6. Наручилац ће наплатити меницу као средство обезбеђења испуњења уговорних обавеза у случају када добављач не извршава своје уговорне обавезе, када их не извршава у року и квалитетно.

13. ДЕФИНИСАЊЕ ПОСЕБНИХ ЗАХТЕВА, УКОЛИКО ИСТИ ПОСТОЈЕ, У ПОГЛЕДУ ЗАШТИТЕ ПОВЕРЉИВОСТИ ПОДАТАКА КОЈЕ НАРУЧИЛАЦ СТАВЉА ПОНУЂАЧИМА НА РАСПОЛАГАЊЕ, УКЉУЧУЈУЋИ И ЊИХОВЕ ПОДИЗВОЂАЧЕ

Подаци који се налазе у конкурсној документацији нису поверљиви.

Поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објеката који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада)

14. НАЧИН ОЗНАЧАВАЊА ПОВЕРЉИВИХ ПОДАТАКА

- 14.1. Наручилац ће чувати као поверљиве све податке о понуђачима садржане у понуди који су посебним прописом утврђени као поверљиви и које је као такве понуђач означио у понуди.
- 14.2. Наручилац ће као поверљиве третирати податке у понуди који су садржани у документима који су означени као такви, односно који у горњем десном углу садрже ознаку „ПОВЕРЉИВО“, као и испод поменуте ознаке потпис одговорног лица понуђача и печат.
- 14.3. Уколико се поверљивим сматра само одређени податак садржан у документу који је достављен уз понуду, поверљив податак мора да буде обележен црвеном бојом, поред њега мора да буде наведено „ПОВЕРЉИВО“, а испод поменуте ознаке потпис одговорног лица понуђача и печат. Наручилац не одговара за поверљивост података који нису означени на поменути начин.
- 14.4. Наручилац ће одбити давање информације која би значила повреду поверљивости података добијених у понуди.
- 14.5. Неће се сматрати поверљивим цена и остали подаци из понуде који су од значаја за примену елемената критеријума и рангирање понуде.
- 14.6. Наручилац ће чувати као пословну тајну имена понуђача, као и поднете понуде, до истека рока предвиђеног за отварање понуда.

15. ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ ИЛИ ПОЈАШЊЕЊА У ВЕЗИ СА ПРИПРЕМАЊЕМ ПОНУДЕ И КОМУНИКАЦИЈА У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

- 15.1. Заинтересовано лице може у писаном облику, тражити од наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, најкасније пет дана пре истека рока за подношење понуде. Постављена питања потребно је означити са „Захтев за додатним информација или појашњењима - јавна набавка мале вредности за набавку радова – Поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објеката који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада), ЈН бр. 2.2.1“, која могу да се пошаљу на е-mail адресу: biljana.bozanic@zigns.rs или jasmina.obradovic@zigns.rs, или путем поште или факса.
- 15.2. Наручилац ће заинтересованом лицу у року од три дана од дана пријема захтева, послати одговор у писаном облику и истовремено ту информацију објавити на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.
- 15.3. Комуникација у вези са додатним информацијама, појашњењима и одговорима вршиће се на начин одређен чланом 20. Закона о јавним набавкама, а то је писаним путем, односно путем поште, електронске поште или факсом.
- 15.4. Тражење додатних информација или појашњења телефоном није дозвољено.

16. ДОДАТНА ОБЈАШЊЕЊА ОД ПОНУЂАЧА ПОСЛЕ ОТВАРАЊА ПОНУДА И КОНТРОЛА КОД ПОНУЂАЧА

- 16.1. Наручилац може да захтева од понуђача додатна објашњења која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а може да врши и контролу (увид) код понуђача односно његовог подизвођача.
- 16.2. Наручилац не може да захтева, дозволи или понуди промену елемената понуде који су од значаја за примену критеријума за доделу уговора, односно промену којом би се понуда која је неодговарајућа или неприхватљива учинила одговарајућом, односно прихватљивом.
- 16.3. Понуђач је обавезан да у примереном року који буде наведен у захтеву за додатна објашњења понуде достави одговор, у супротном ће се његова понуда одбити као неприхватљива.
- 16.4. Наручилац може, уз сагласност понуђача, да изврши исправке рачунских грешака уочених приликом разматрања понуде по окончаном поступку отварања понуда и то на следећи начин:

- 16.4.1. Уколико постоји разлика у износу израженом бројем и словима, износ изражен словима сматраће се тачним;
- 16.4.2. Уколико се рачунском контролом утврди грешка у укупном износу, који је добијен множењем јединичне цене и количине, меродавна је јединична цена како је наведено;
- 16.5. Комисија ће у случају рачунских грешака, поступити према горе наведеном и уз писану сагласност понуђача извршити корекцију вредности понуде.
- 16.6. Ако се понуђач не сагласи са исправком рачунских грешака, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

17. ДОДАТНО ОБЕЗБЕЂЕЊЕ ИСПУЊЕЊА УГОВОРНИХ ОБАВЕЗА – ВАЖИ САМО ЗА ПОНУЂАЧЕ КОЈИ СЕ НАЛАЗЕ НА СПИСКУ НЕГАТИВНИХ РЕФЕРЕНЦИ

- 17.1. Управа за јавне набавке води списак негативних референци који објављује на Порталу јавних набавки.
- 17.2. Поред назива понуђача, односно добављача у списак негативних референци, уписује се доказ негативне референце, наручилац који је доставио доказ, предмет јавне набавке за коју је добио негативну референцу са ознаком из општег речника набавке, и датум утврђивања и важења негативне референце.
- 17.3. Наручилац ће понуду понуђача који је на списку негативних референци одбити као неприхватљиву ако је предмет јавне набавке истоврстан предмету за који је понуђач добио негативну референцу.
- 17.4. Ако предмет јавне набавке није истоврстан предмету за који је понуђач добио негативну референцу, наручилац ће захтевати уместо средства обезбеђења које је тражено у тачки 11.1. **додатно обезбеђење испуњења уговорних обавеза** у облику **неопозиве банкарске гаранције** наплативе на први позив на износ од 15% уговорене вредности без ПДВ, уколико уговор буде закључен са тим понуђачем.
- 17.5. Додатно обезбеђење испуњења уговорних обавеза понуђач доставља након потписивања уговора, а најкасније до испостављања прве привремене ситуације – фактуре.
- 17.6. Наручилац ће наплатити банкарску гаранцију као додатно средство обезбеђења испуњења уговорних обавеза у случају када добављач не извршава своје уговорне обавезе, када их не извршава у року и квалитетно.
- 17.7. Ако се за време трајања уговора промене рокови за извршење уговорних обавеза, важност банкарске гаранције се мора продужити

18. ВРСТА КРИТЕРИЈУМА И ЕЛЕМЕНТИ КРИТЕРИЈУМА НА ОСНОВУ КОЈИХ СЕ ДОДЕЉУЈЕ УГОВОР

18.1. Критеријум за доделу уговора је економски најповољнија понуда, а елементи критеријума су:

- | | |
|---------------------------------|------------|
| 18.1.1. Понуђена цена (Ц) | 95 пондера |
| 18.1.2. Рок извођења радова (Р) | 5 пондера |

18.2. Понуђена цена (Ц)

Број пондера за понуђену цену добија се по формули:

$$Ц = \frac{Ц_{\text{мин}}}{Ц_{\text{пон}}} * 95$$

Ц – број остварених пондера на основу елемента критеријума „понуђена цена“
 Ц_{мин} – најнижа понуђена цена
 Ц_{пон} – цена понуђача

18.3. Рок извођења радова (Р)

Број пондера за рок извођења радова добија се по формули:

$$P = \frac{P_{\text{мин}}}{P_{\text{пон}}} * 5$$

P – број остварених пондера на основу елемента критеријума „Рок извођења радова“
P_{мин} – најкраћи рок извођења радова
P_{пон} – рок извођења радова понуђача

18.4. Укупан број пондера (УП)

Укупан број пондера добија се по формули:

$$\text{УП} = \text{Ц} + \text{Р}$$

19. ЕЛЕМЕНТИ КРИТЕРИЈУМА НА ОСНОВУ КОЈИХ ЋЕ НАРУЧИЛАЦ ИЗВРШИТИ ДОДЕЛУ УГОВОРА У СИТУАЦИЈИ КАДА ПОСТОЈЕ ДВЕ ИЛИ ВИШЕ ПОНУДА СА ИСТИМ НАЈВЕЋИМ БРОЈЕМ ПОНДЕРА

- 19.1. У случају да две или више понуда имају исти највећи број пондера, наручилац ће дати предност понуђачу који је понудио нижу цену извођења радова.
- 19.2. У случају да две или више понуда имају исти највећи број пондера, исту цену извођења радова и исти рок извођења радова, наручилац ће позвати понуђаче са истим највећим бројем пондера и најповољнију понуду изабрати жребом.
- 19.3. Поступак избора најповољније понуде путем жреба ће се обавити на следећи начин:
 - 19.3.1. Наручилац ће упутити позив понуђачима чије су понуде добиле исти – највећи број пондера да присуствују поступку жребања;
 - 19.3.2. Поступак жребања водиће председник Комисије и биће обављен у просторијама Јавног предузећа „Завод за изградњу града“ у Новом Саду;
 - 19.3.3. Комисија ће водити записник о поступку жребања;
 - 19.3.4. Комисија ће припремити посуду и куглице у којима ће бити папирићи са називима понуђача чије су понуде добиле исти – највећи број пондера;
 - 19.3.5. Жребање ће бити обављено тако што ће председник комисије извршити извлачење једне куглице, извадити папирић из исте и прочитати назив понуђача чија ће понуда бити проглашена најповољнијом.

20. ОБАВЕЗЕ ПОНУЂАЧА КОЈЕ ПРОИЗИЛАЗЕ ИЗ ВАЖЕЋИХ ПРОПИСА О ЗАШТИТИ НА РАДУ, ЗАПОШЉАВАЊУ И УСЛОВИМА РАДА, ЗАШТИТИ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, КАО И ДА ПОНУЂАЧ ГАРАНТУЈЕ ДА ЈЕ ИМАЛАЦ ПРАВА ИНТЕЛЕКТУАЛНЕ СВОЈИНЕ

- 20.1. Понуђач је дужан да при састављању своје понуде поштује обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада и заштити животне средине. Образац изјаве (образац бр. 4) је дат у конкурсној документацији.
- 20.2. Понуђач гарантује да је ималац права интелектуалне својине.

21. НАКНАДА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ПАТЕНАТА И ОДГОВОРНОСТ ЗА ПОВРЕДУ ЗАШТИЋЕНИХ ПРАВА ИНТЕЛЕКТУАЛНЕ СВОЈИНЕ ТРЕЋИХ ЛИЦА

Накнаду за коришћење патената, као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине трећих лица, сноси понуђач.

22. ЗАХТЕВ ЗА ЗАШТИТУ ПРАВА ПОНУЂАЧА

- 22.1. Захтев за заштиту права подноси се Републичкој комисији, а предаје наручиоцу.
- 22.2. Захтев за заштиту права којим се оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или конкурсне документације сматраће се благовременим ако је примљен од стране наручиоца најкасније три дана пре истека рока за подношење понуда, без обзира на начин достављања. У том случају долази до застоја рока за подношење понуда.
- 22.3. После доношења одлуке о додели уговора и одлуке о обустави поступка, рок за подношење захтева за заштиту права је пет дана од дана пријема одлуке.

- 22.4. Ако је у истом поступку јавне набавке поново поднет захтев за заштиту права од стране истог подносиоца захтева, у том захтеву се не могу оспоравати радње наручиоца за које је подносилац захтева знао или могао знати приликом подношења претходног захтева.
- 22.5. О поднетом захтеву за заштиту права наручилац обавештава све учеснике у поступку јавне набавке, односно објављује обавештење о поднетом захтеву на Порталу јавних набавки, најкасније у року од два дана од дана пријема захтева за заштиту права.
- 22.6. Захтев за заштиту права задржава даље активности наручиоца у поступку јавне набавке до доношења одлуке о поднетом захтеву за заштиту права, осим ако Републичка комисија на предлог наручиоца не одлучи другачије.
- 22.7. Ако је захтев за заштиту права поднет након закључења уговора у складу са чланом 112. став 2. тачка 5. Закона о јавним набавкама, наручилац не може извршити уговор о јавној набавци до доношења одлуке о поднетом захтеву за заштиту права, осим ако Републичка комисија на предлог наручиоца не одлучи другачије.
- 22.8. Подносилац захтева је дужан да на рачун буџета Републике Србије уплати таксу од 40.000,00 динара:
- 1) број жиро рачуна: 840-742221843-57,
 - 2) шифра плаћања 153 или 253,
 - 3) позив на број: 97 50-016,
 - 4) сврха: Републичка административна такса број или друга ознаканабавке на коју се односиподнети захтев за заштиту права,
 - 5) назив наручиоца,
 - 6) корисник: Буџет Републике Србије.
- Потврда о извршеној уплати републичке административне таксе из чл. 156. Закона мора да:
- 1) буде издата од стране банке и да садржи печат банке;
 - 2) да представља доказ о извршеној уплати републичке административне таксе (у потврди мора јасно да буде истакнуто да је уплата таксе реализована и датум када је уплата таксе реализована).

23. ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

- 23.1. Уговор ће бити закључен у року од осам дана од истека рока за подношење захтева за заштиту права из члана 149. Закона о јавним набавкама
- 23.2. Уколико у року за подношење понуда пристигне само једна понуда и та понуда буде прихватљива, наручилац може сходно члану 112. став 2. тачка 5. Закона о јавним набавкама, закључити уговор са понуђачем у року од три дана од дана када понуђач прими одлуку о додели уговора.

НАПОМЕНА:

Законски оквир поступка јавних набавки и извршења Уговора о јавним набавкама

- **ЗАКОН О ЈАВНИМ НАБАВКАМА („СЛ. ГЛАСНИК РС“ БР. 124/12.ГОДИНЕ)**
- **ЗАКОН О БУЏЕТУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ ЗА 2014.ГОДИНУ („СЛ. ГЛАСНИК РС“ БР. 110/2013. ГОДИНЕ)**
- **ЗАКОН О БУЏЕТСКОМ СИСТЕМУ („СЛ. ГЛАСНИК РС“ БР.54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13-ИСПР.)**
- **ЗАКОН О ОПШТЕМ УПРАВНОМ ПОСТУПКУ (У ДЕЛУ КОЈИ НИЈЕ РЕГУЛИСАН ЗАКОНОМ О ЈАВНИМ НАБАВКАМА)**
- **ЗАКОН О ОБЛИГАЦИОНИМ ОДНОСИМА (НАКОН ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ)**
- **ЗАКОН О РОКОВИМА ИЗМИРЕЊА НОВЧАНИХ ОБАВЕЗА У КОМЕРЦИЈАЛНИМ ТРАНСАКЦИЈАМА („СЛ.ГЛАСНИК“ БРОЈ 119/2012 ОД 15.12.2012. ГОДИНЕ)**
(УРЕЂУЈЕ НАЧИН И РОКОВЕ ПЛАЋАЊА УГОВОРЕНЕ ОБАВЕЗЕ)
- **ПРАВИЛНИК О ОБАВЕЗНИМ ЕЛЕМЕНТИМА КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ У ПОСТУПЦИМА ЈАВНИХ НАБАВКИ И НАЧИНУ ДОКАЗИВАЊА ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА („СЛ. ГЛАСНИК РС“ 29/2013 ОД 29.03.2013.)**

УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ. 75. И 76. ЗАКОНА О ЈАВНИМ НАБАВКАМА И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА

A. ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ из члана 75. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, број 124/12)

Понуђач и сваки учесник у заједничкој понуди и сваки подизвођач мора да испуни следеће услове:

1. да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар;
2. да он и његов законски заступник није осуђиван, за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре;
3. да му није изречена мера забране обављања делатности, која је на снази у време објављивања позива за подношење понуда, односно на дан 30.04.2014. године;
4. да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији.

ДОКАЗ:

- ИЗЈАВА (образац број 1 на страни 17 конкурсне документације)

НАПОМЕНЕ:

A.a. Испуњеност **обавезних** услова (A.1) до A.4)) доказује се **ИЗЈАВОМ** у складу са чланом 77. став 4. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, број 124/12) и Правилником о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова;

A.б. У случају да понуду подноси група понуђача, изјаву доставити за сваког учесника из групе.

A.в. У случају да понуђач подноси понуду са подизвођачем, изјаву доставити за понуђача и за подизвођача (ако је више подизвођача доставити за сваког од њих)

ДОПУНСКЕ НАПОМЕНЕ:

5. Наручилац позива потенцијалне понуђаче да дана **09.05.2014. (петак)** у **10 часова** дођу у Јавно предузеће „Завод за изградњу града“ у Новом Саду, како би заједно са представницима наручиоца обишли предметне локалитете. Препорука потенцијалним понуђачима је да присуствују заказаном обиласку локалитета.

6. ПОНУДА ПОНУЂАЧА КОЈИ НЕ ДОКАЖЕ ДА ИСПУЊАВА НАВЕДЕНЕ ОБАВЕЗНЕ УСЛОВЕ ИЗ ТАЧАКА 1. ДО 4. ОВОГ ОБРАСЦА, БИЋЕ ОДБИЈЕНА КАО НЕПРИХВАТЉИВА.

7. **ДРУГИ ДОКАЗИ И ОБРАСЦИ** које понуђач мора да достави у понуди су дати у тачки 3.1. Упутства понуђачима како да сачине понуду.

8. ДОКАЗИ КОЈЕ ПОНУЂАЧИ НЕ МОРАЈУ ДА ДОСТАВЕ:

8.1. Наручилац неће одбити понуду као неприхватљиву, уколико не садржи доказ одређен конкурсном документацијом, ако понуђач наведе у понуди интернет страницу на којој су подаци који су тражени у оквиру услова јавно доступни.

8.2. Понуђачи који су регистровани у регистру понуђача који води Агенција за привредне регистре не морају да доставе доказе из члана 77. став 1. тачке од 1) до 4) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“ број 124/12)). Наручилац ће извршити проверу у регистру понуђача.

9. ФОРМА ДОКАЗА

Докази о испуњености услова могу се достављати у неовереним копијама.

10. СТРАНИ ПОНУЂАЧИ

10.1. Ако се у држави у којој понуђач има седиште не издају тражени докази, понуђач може, уместо доказа, приложити своју писану изјаву, дату под кривичном и материјалном одговорношћу оверену пред судским или управним органом, јавним бележником или другим надлежним органом те државе.

10.2. Ако понуђач има седиште у другој држави, наручилац може да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа те државе.

11. ПРОМЕНЕ

Понуђач, односно добављач је дужан да без одлагања писмено обавести наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, која наступи до доношења одлуке, односно закључења уговора, односно током важења уговора о јавној набавци и да је документује на прописани начин.

Образац 1.

У складу са чланом 77. став 4. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, број 124/12) и Правилником о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова, дајемо

ИЗЈАВУ

О ИСПУЊЕНОСТИ ОБАВЕЗНИХ УСЛОВА
ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ МАЛЕ ВРЕДНОСТИ ЗА
ПОСТУПАЊЕ ПО РЕШЕЊИМА ИНСПЕКЦИЈЕ
(ОГРАЂИВАЊЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ОБЈЕКТА КОЈИ СУ ЗА РУШЕЊЕ ПРЕМА
РЕШЕЊИМА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА)
(редни број јавне набавке: 2.2.1)

- а) ПОНУЂАЧ
- б) УЧЕСНИК У ЗАЈЕДНИЧКОЈ ПОНУДИ
- в) ПОДИЗВОЂАЧ

(назив/пословно име, улица и број, седиште, ПИБ и матични број)

Изјављујемо под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, да испуњавамо све доле наведене обавезне услове за учешће у поступку јавне набавке мале вредности за **поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објекта који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада)** (редни број јавне набавке: 2.2.1), прописане чланом 75. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, број 124/12) и наведене у тачкама А.1 до А.4 на стр. 15 конкурсне документације и то:

- 1) да смо регистровани код надлежног органа, односно уписани у одговарајући регистар;
- 2) да заједно са нашим законским заступницима нисмо осуђивани за неко од кривичних дела као чланови организоване криминалне групе, да нисмо осуђивани за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре;
- 3) да нам није изречена мера забране обављања делатности, која је на снази у време објављивања позива за подношење понуда, односно на дан **30.04.2014. године**;
- 4) да смо измирили доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији;

Изјава се даје ради учешћа у поступку јавне набавке мале вредности за **поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објекта који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада)** (редни број јавне набавке: 2.2.1) и у друге сврхе се не може употребити.

У случају потребе, а на захтев Наручиоца, доставићемо на увид оригинале или оверене копије доказа који потврђују ову изјаву.

Дана, _____

(потпис одговорног лица)

М.П.

НАПОМЕНЕ:

Заокружити под а), б) или в), зависно од тога да ли изјаву даје понуђач, учесник у заједничкој понуди или подизвођач;

У случају да понуду подноси група понуђача, изјаву доставити за сваког учесника из групе;

У случају да понуђач подноси понуду са подизвођачем, изјаву доставити за понуђача и за подизвођача (ако је више подизвођача доставити за сваког од њих)

Понуђач, односно добављач је дужан да без одлагања писмено обавести наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу горе наведених обавезних услова, која наступи до доношења одлуке, односно закључења уговора, односно током важења уговора о јавној набавци и да је документује на прописани начин;

Поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објекта који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада)

ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ
у поступку јавне набавке мале вредности за
ПОСТУПАЊЕ ПО РЕШЕЊИМА ИНСПЕКЦИЈЕ
(ОГРАЂИВАЊЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ОБЈЕКТА КОЈИ СУ ЗА РУШЕЊЕ ПРЕМА
РЕШЕЊИМА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА)
(редни број јавне набавке: 2.2.1)

У овом образцу понуђач може да искаже трошкове припреме понуде који се састоје од трошкова прибављања средства обезбеђења.

	Врста трошкова	Износ трошкова
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

Ако поступак јавне набавке буде обустављен из разлога који су на страни наручиоца, наручилац је, сходно члану 88. став 3. ЗЈН-а, дужан да понуђачу надокнади трошкове прибављања средства обезбеђења, под условом да је понуђач тражио накнаду тих трошкова у својој понуди.

Наручилац задржава право да изврши контролу исказаних трошкова увидом у фактуре и друге релевантне доказе.

Датум

М. П.

Понуђач

ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

На основу члана 26. Закона о јавним набавкама

_____ (навести назив и адресу понуђача)

даје следећу изјаву:

ИЗЈАВА

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу ПОТВРЂУЈЕМ да сам понуду у поступку јавне набавке мале вредности за Поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објеката који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада) (редни број јавне набавке: 2.2.1) поднео независно, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

Датум

М. П.

Понуђач

НАПОМЕНЕ:

- а) Уколико понуду подноси група понуђача, Изјава мора бити потписана од стране одговорног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.
- б) У случају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, наручилац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције. Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу, односно заинтересованом лицу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач, односно заинтересовано лице повредило конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу закона којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године. Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2. Закона.

**ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О ОБАВЕЗАМА ПОНУЂАЧА НА ОСНОВУ
ЧЛ. 75. СТАВ 2. ЗЈН**

У вези члана 75. став 2. Закона о јавним набавкама, као заступник понуђача дајем следећу

ИЗЈАВУ

Понуђач:

_____ (навести назив и адресу понуђача)

у поступку јавне набавке мале вредности за Поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објеката који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада) (редни број јавне набавке: **2.2.1**), поштовао је обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине и гарантујем да је ималац права интелектуалне својине.

Датум

М. П.

Понуђач

НАПОМЕНА:

а) Уколико понуду подноси група понуђача, Изјава мора бити потписана од стране одговорног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.

Образац 5.

ОБРАЗАЦ СИТУАЦИЈЕ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

НАЗИВ ИЗВОЂАЧА

Место:

Адреса

Текући рачун:

Код банке:

НАЗИВ НАРУЧИОЦА/ИНВЕСТИТОРА

Адреса:

Порески идентификациони број:

Матични број:

Шифра делатности:

Датум издавања ситуације:

Место издавања ситуације:

Текући рачун:

Порески идентификациони број:

Матични број:

Шифра делатности:

ПРИВРЕМЕНА/ОКОНЧАНА СИТУАЦИЈА БР. _____

За радове по уговору (навести предмет уговора): _____

Наш број: _____ од _____ године

Број наручиоца: _____ од _____ године, на износ: _____ дин.

1. ОБРАЧУН ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА

Укупна вредност изведених радова _____ дин.

Укупна вредност разлике у цени _____ дин.

Обрачунати радови по претходним ситуацијама _____ дин.

Обрачуната разлика у цени
по претходним ситуацијама _____ дин.

Обрачунат аванс по претходним ситуацијама _____ дин.

Вредност извршених радова по овој ситуацији _____ дин.

Разлика у цени по овој ситуацији _____ дин.

Обрачунат аванс по овој ситуацији _____ дин.

Непредвиђени и накнадни радови _____ дин.

УКУПНО ЗА НАПЛАТУ (радови+разлика у цени) _____ дин.

Обрачун сачинио:

име и презиме

Одговорни руководилац градилишта

име, презиме и печат

Надзорни орган

Директор

име, презиме, печат

ОБРАЧУН ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА ПО ПРЕДМЕТНОЈ СИТУАЦИЈИ

Навести по понуди позиције: количина цена (дин) укупно (дин)

- материјал
- рад

СВЕУКУПНО: _____ дин.

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

1. Изведени радови
 - материјал
 - рад

_____ дин.
_____ дин.

Укупно:

2. Непредвиђени и накнадни радови
3. Разлика у цени

_____ дин.
_____ дин.
_____ дин.

СВЕУКУПНО : _____ дин.

НАПОМЕНА:

Понуђач није дужан да попуни и овери наредени образац!

Поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објеката који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада)

Образац б.

На основу Закона о меници

ДУЖНИК: _____

Седиште: _____

Матични број: _____

Порески идентификациони број ПИБ: _____

Рачун: _____

Банка: _____

Издаје

МЕНИЧНО ОВЛАШЋЕЊЕ – ПИСМО

За корисника бланко сопствене менице

КОРИСНИК (Поверилац): Јавно предузеће „Завод за изградњу града“

Седиште: Нови Сад, Стевана Брановачког 3

Предајемо Вам 1 (једну) бланко сопствену меницу, без протеста, серије _____ и овлашћујемо Јавно предузеће „Завод за изградњу града“ у Новом Саду, Стевана Брановачког 3, као Повериоца, да предату меницу може попунити на износ од 10% (десет процената) од укупне вредности понуде што номинално износи _____ динара без ПДВ, а по основу гаранције за обезбеђење испуњења обавеза у поступку јавне набавке за

**ПОСТУПАЊЕ ПО РЕШЕЊИМА ИНСПЕКЦИЈЕ
(ОГРАЂИВАЊЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ОБЈЕКТА КОЈИ СУ ЗА РУШЕЊЕ ПРЕМА
РЕШЕЊИМА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА)
(РЕДНИ БРОЈ ЈАВНЕ НАБАВКЕ: 2.2.1)**

Овлашћујемо Јавно предузеће „Завод за изградњу града“ Нови Сад, Стевана Брановачког 3, као Повериоца да у своју корист безусловно и неопозиво, без протеста и трошкова, вансудски, преко банке дужника извршити наплату са свих рачуна Дужника.

Овлашћујем банку код које имамо рачун да наплату-плаћање изврши на терет свих наших рачуна, а као и да поднети налог за наплату заведе у распоред чекања у случају да на рачуну уопште нема или нема довољно средстава или због поштовања приоритета у наплати са рачуна.

Дужник се одриче права на повлачење овог овлашћења, на опозив овог овлашћења, на стављање приговора на задужење и на сторнирање по овом основу за наплату.

Меница је важећа и у случају да дође до промене лица овлашћеног за заступање и располагање средствима на рачуну Дужника, статусних промена, оснивања нових правних субјеката од стране Дужника.

Меница је потписана од стране овлашћеног лица за заступање _____

(име и презиме) чији се потпис налази у картону депонованих потписа код наведене банке.

На меници је стављен печат и потпис издаваоца менице-трасанта.

Датум издавања овлашћења

Дужник-издавалац менице
(пун назив, адреса, потпис и печат)

М.П. _____

ПОТВРДА О ПРИЈЕМУ МЕНИЦЕ

Јавно предузеће „Завод за изградњу града“ у Новом Саду, Улица Стевана Брановачког број 3, потврђује пријем бланко соло менице без протеста издате од стране дужника - правног лица:

Меница из серије: _____

као средство обезбеђења испуњења обавеза у поступку јавне набавке за

**ПОСТУПАЊЕ ПО РЕШЕЊИМА ИНСПЕКЦИЈЕ
(ОГРАЂИВАЊЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ОБЈЕКТА КОЈИ СУ ЗА РУШЕЊЕ ПРЕМА
РЕШЕЊИМА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА)
(РЕДНИ БРОЈ ЈАВНЕ НАБАВКЕ: 2.2.1)**

Дужник – правно лице: _____

Седиште и адреса: _____

Порески идентификациони број: _____

Рачун: _____

Код банке: _____

Дана: _____

У месту: _____

Меницу предао:
(Дужник – правно лице)

М.П. _____

Меницу примио:
ЈП „Завод за изградњу града“

М.П. _____



Број:
Дана:

МОДЕЛ:

**УГОВОР О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ МАЛЕ ВРЕДНОСТИ
ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

Сачињен на основу Програма уређивања грађевинског земљишта за годину; број објекта ознака активности економска класификација редни број јавне набавке и Одлуке бр од године између :

1. ЈП " ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА" у Новом Саду, Стевана Брановачког бр. 3, матични број:, ПИБ:....., кога заступа директор Горан Вишњић, (у даљем тексту: Наручилац) са једне стране и
- 2....., матични број:, ПИБ....., кога заступа директор (у даљем тексту: Извођач), са друге стране

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Наручилац уступа, а Извођач преузима извођење радова по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објекта који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада), у складу са понудом Извођача бр..... од, предрачуном и конкурсном документацијом.

ВРЕДНОСТ РАДОВА

Члан 2.

Уговорне стране сагласно констатују да вредност радова из чл. 1 уговора износи динара (словима:..... и/100), да ПДВ (од 20%) износи (словима:..... и .../100), што укупно износи динара (словима: и .../100).

Члан 3.

Уговорене јединичне цене не могу се мењати.

Изузетно, извођач има право на разлику у цени, уколико је индекс потрошачких цена, према подацима Републичког завода за статистику већи од 5%.

Извођач може захтевати само разлику у цени која прелази 5%.

Базни датум за утврђивање промене у цени је дан увођења извођача у посао и примењује се до краја уговореног рока за извођење радова.

Када дан увођења извођача у посао наступи након истека опције понуде, као базни датум за утврђивање промене у цени узима се датум истека опције понуде.

Члан 4.

Евентуална разлика у цени из члана 3. овог Уговора обрачунава се привременим ситуацијама и окончаном ситуацијом.

Члан 5.

Уколико се у току реализације овог уговора појаве вишкови или мањкови радова у односу на утврђени предмер радова, исплата тих радова извршиће се у складу са овим уговором по понуђеним јединичним ценама под условом да вишкови и мањкови радова не прелазе укупно уговорени износ.

Поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објекта који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада)

Извођач је дужан да уз привремену/окончану ситуацију достави спецификацију свих радова из става 1. овог члана, коју треба да овери надзорни орган наручиоца.

Уколико се у току реализације овог уговора појаве додатни радови преко уговореног износа, они ће бити предмет посебног уговора.

Исплата радова из става 3. овог члана, извршиће се на основу уговора о додатним радовима. Коначан обрачун радова, вршиће се након примопредаје објекта из члана 1. овог уговора.

РОК ИЗВРШЕЊА РАДОВА

Члан 6.

Рок за извођење радова, тече од дана увођења Извођача у посао, што се констатује у грађевинском дневнику.

Рок завршетка радова је календарских дана.

ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА

Члан 7.

Извођач се обавезује да радове из члана 1. овог уговора изведе квалитетно и у року, у складу са понудом, конкурсном документацијом, пројектном документацијом и важећим прописима и стандардима за ову врсту радова.

Члан 8.

У случајевима где се радови изводе на месту где се одвија саобраћај, извођач радова је дужан да осигура и изведе све радове потребне за безбедно одвијање јавног саобраћаја.

Обавезује се извођач, да у складу са достављеним решењем о техничком регулисању саобраћаја, постави саобраћајну сигнализацију, да је чува и одржава за време извођења радова.

На свим местима привременог скретања саобраћаја извођач је дужан да осигура безбедно и неометано одвијање саобраћаја.

Члан 9.

Извођач се обавезује да након потписивања уговора, а пре увођења у посао сачини детаљан динамички план реализације инвестиције и достави га Наручиоцу у писаној форми.

Детаљан динамички план реализације инвестиције оверава представник Наручиоца и као такав чини саставни део уговора.

Члан 10.

Све ризике од почетка извођења радова до извршене примопредаје радова, сноси Извођач. Обавезује се Извођач да осигура радове, материјал и опрему за уграђивање од уобичајених ризика до њихове пуне вредности од почетка извођења радова до примопредаје.

Уобичајени ризици из става 1. овог члана одређују се према свим околностима конкретног случаја који су од утицаја, а нарочито према врсти радова, месту на коме се радови изводе, врсти и својствима материјала и опреме који се уграђују. Премију осигурања плаћа извођач.

Члан 11.

У случају подношења заједничке понуде сви чланови групе понуђача одговарају неограничено солидарно према Наручиоцу за извршење целог уговора у складу са његовим условима.

Члан 12.

Ако извођач предложи измену или допуну одобреног пројекта, под условом да то не утиче на квалитет радова, и да тај предлог буде усвојен од стране Наручиоца и тиме се постигне рационалније решење и уштеда трошкова грађења, Извођач има право на премију због уштеде у висини од 20% од остварене уштеде.

Члан 13.

Извођач је обавезан да од Наручиоца затражи писану сагласност за сва евентуална одступања од уговорених радова.

Члан 14.

Обавезује се Извођач, да након потписивања уговора, а најкасније до испостављања првог рачуна/фактуре, као средство обезбеђења испуњења уговорних обавеза, достави 1 (једну) бланко сопствену меницу, са меничним овлашћењем попуњеним на износ од 10% уговорене вредности, у складу са захтевима из тачке 12.2.5. Упутства из конкурсне документације.

Уколико Извођач не достави гаранцију из става 1 овог члана, то ће бити раскидни услов за овај уговор.

ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА

Члан 15.

Изведене радове наручилац ће плаћати Извођачу путем привремених и окончане ситуације.

Привремене ситуације Извођач испоставља месечно и доставља Наручиоцу у 8 примерака најкасније до 5-ог у месецу за протекли месец. Привремену ситуацију надзорни орган дужан је да овери у року од 8 дана, а Наручилац да исплати у року од 45 дана по пријему ситуације од Извођача.

Наручилац може у оправданим случајевима да оспори исплату дела ситуације и у том случају дужан је да плати неоспорени део у наведеном року.

Члан 16.

Наручилац задржава право да смањи уговорени обим радова, о чему је дужан да у писаној форми извести извођача.

У случају када се смањи уговорени обим радова на захтев Наручиоца, плаћање изведених радова извршиће се сразмерно њиховом обиму.

УГОВОРНА КАЗНА И НАКНАДА ШТЕТЕ

Члан 17.

Ако извођач прекорачи рок извођења радова или рок за предају објекта, својом кривицом, дужан је да за сваки дан закашњења плати наручиоцу уговорну казну у износу од 0,5% (процентата) од укупне вредности уговорених радова, с тим да износ тако одређене уговорне казне не може бити већи од 10% (процентата) укупно уговорене цене радова.

Делимично извршење или предаја уговорених радова у предвиђеном року не искључује обавезу плаћања уговорене казне.

Члан 18.

Ако је Наручилац због закашњења Извођача у извођењу или предаји изведених радова претрпео штету која је већа од износа уговорне казне, може уместо уговорне казне захтевати накнаду штете, односно поред уговорне казне може захтевати и разлику до пуног износа претрпљене штете.

Члан 19.

Извођач је дужан да одмах по завршетку радова у писаној форми извести наручиоца да су предметни радови завршени.

Наручилац и извођач су дужни да без одлагања приступе примопредаји изведених радова и о томе сачине записник.

ГАРАНТНИ РОК

Члан 20.

За радове из чл. 1 уговора Извођач даје гаранцију почев од примопредаје објекта за изведене радове у трајању од године.

За опрему коју Извођач уграђује у предметни објекат, важи гарантни рок произвођача опреме.

РАСКИД УГОВОРА

Члан 21.

Наручилац радова може да једнострано раскине уговор о изградњи објекта.

Наручилац може у свако доба одустати од извршења уговора, несаопштавајући разлоге за одустанак, односно раскид, а извођач се томе одустанку не може противити. У случају раскида уговора из става 1, наручилац је дужан да извођачу исплати вредност изведених радова.

Извођач је обавезан да наручиоцу надокнади штету која је настала услед раскида уговора, уколико је извођач одговоран за раскид уговора.

ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 22.

Прилози овог уговора који чине његов саставни део су:

1. Понуда Извођача број од године са прилозима
2. Предрачун радова
3. Техничка документација са свим цртежима и прилозима
4. Пројекат организације извођења радова
5. Динамички план реализације инвестиције

Члан 23.

За све нерегулисано овим уговором примењиваће се одредбе Посебних узанси о грађењу и Закона о облигационим односима.

Члан 24.

Наручилац и Извођач су се споразумели да све спорове који проистекну из овог уговора првенствено решавају међусобним договором, а уколико спор не реше споразумно, уговара се надлежност суда у Новом Саду.

Поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објекта који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада)

Члан 25.

Овај уговор ступа на снагу даном потписивања.

Члан 26.

Уговор је сачињен у 10 (десет) истоветних примерака од којих се 4 (четири) примерка налази код Извођача, а 6 (шест) код наручиоца.

за ИЗВОЂАЧА
директор

за НАРУЧИОЦА
директор

Горан Вишњић

НАПОМЕНА: овај модел уговора представља садржину уговора који ће бити закључен са изабараним понуђачем. Уколико изабрани понуђач, након што му је додељен уговор, без оправданих разлога одбије да закључи уговор наручилац ће Управи за ЈН доставити негативну референцу тј. исправу о реализованом средству обезбеђења испуњења обавеза у поступку јавне набавке .

Образац бр. 8 (ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ)

ПОНУДА број _____ од _____ године у поступку јавне набавке мале вредности за набавку радова:

**ПОСТУПАЊЕ ПО РЕШЕЊИМА ИНСПЕКЦИЈЕ
(ОГРАЂИВАЊЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ОБЈЕКТА КОЈИ СУ ЗА РУШЕЊЕ ПРЕМА
РЕШЕЊИМА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА)
(РЕДНИ БРОЈ ЈАВНЕ НАБАВКЕ: 2.2.1)**

1. Назив понуђача _____
2. Адреса понуђача _____
3. Матични број понуђача _____
4. Порески идентификациони број понуђача (ПИБ) _____
5. Особа за контакт _____
6. e-mail понуђача _____
7. Телефон/факс понуђача _____
8. Број рачуна понуђача и назив банке _____
9. Одговорно лице за потписивање уговора _____

Понуду дајем (заокружити и уписати податке):

а) самостално

б) са учесницима у заједничкој понуди (ТАБЕЛА 1.):

1)	Назив учесника у заједничкој понуди:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	

в) са подизвођачима (ТАБЕЛА 2.):

1)	Назив подизвођача:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	

Процент укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач:	
Део предмета набавке који ће извршити подизвођач:	

Нудимо да радове за поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објекта који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада), изведемо за укупан износ од:

_____ динара (без ПДВ)

(и словима _____ динара)

Нудимо рок за извођење радова: _____ кал. дана (минимално 10 кал. дана, максимално 20 кал. дана!)

Гарантни рок за изведене радове је године (**минимално 2 године**)

Рок важења понуде је **60** дана од дана отварања понуда.

Датум	М. П.	Понуђач
_____	_____	_____
	М. П.	Подизвођач
	_____	_____

НАПОМЕНЕ:

1. Образац понуде је потребно попунити
2. проценат укупне вредности набавке који ће бити поверен свим подизвођачима не може бити већи од 50%
3. Уколико има више подизвођача или учесника у заједничкој понуди него што има места у табелама 1. и 2., потребно је копирати наведене табеле и попунити податке за све подизвођаче или учеснике у заједничкој понуди.
4. Уколико група понуђача подноси заједничку понуду, податке о понуђачу треба са својим подацима да попуни носилац посла док податке о осталим учесницима у заједничкој понуди треба навести у табели 1. овог обрасца
5. Уколико понуђачи подnose заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац понуде потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да овласти једног понуђача из групе понуђача из групе који ће потписати и печатом оверити образац понуде.
6. Уколико понуђачи подnose заједничку понуду, понуђач ће као саставни део понуде приложити и споразум, којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи податке из члана 81. Закона о јавним набавкама
7. Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем(има), овај образац потписују и оверавају печатом понуђач и подизвођач(и)

Образац 9.

ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ СА УПУТСТВОМ КАКО ДА СЕ ПОПУНИ
у поступку јавне набавке мале вредности за
ПОСТУПАЊЕ ПО РЕШЕЊИМА ИНСПЕКЦИЈЕ
(ОГРАЂИВАЊЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ОБЈЕКТА КОЈИ СУ ЗА РУШЕЊЕ ПРЕМА
РЕШЕЊИМА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА)
(редни број јавне набавке: 2.2.1)

1. Зазиђивање прозорских отвора (18 ком.) у Шумадијској бр. 23
(укупна цена без ПДВ) _____ динара
2. Постављање и блиндирање нове капије на постојеће стубове у Шумадијској бр. 23
(укупна цена без ПДВ) _____ динара
3. Санација оградног зида до тротоара у Шумадијској бр. 14
(укупна цена без ПДВ) _____ динара
4. Санација стубова и жичане ограде око објекта у Шумадијској бр. 14
(укупна цена без ПДВ) _____ динара
5. Радови на зиду до дворишта улице Шумадијске бр. 16
(укупна цена без ПДВ) _____ динара
6. Постављање градилишне мреже око објекта у Радничкој бр. 32
(укупна цена без ПДВ) _____ динара
7. Укупна цена свих радова (1+2+3+4+5+6)
(укупна цена без ПДВ) _____ динара
8. Износ ПДВ на укупну цену свих радова _____ динара
9. Укупна цена свих радова са ПДВ _____ динара
10. Укупно трошкови рада _____ динара
11. Укупно трошкови материјала _____ динара

Дана, _____

П О Н У Ћ А Ч

МП _____

Упуство како да се попуни образац структуре цене

Под тачком 1 до 6 понуђачи наводе укупне цене за сваку врсту радова без ПДВ;

Под тачком 7 понуђачи наводе укупну цену свих радова без ПДВ (1+2+3+4+5+6);

Под тачком 8 понуђачи наводе колико износи ПДВ на укупну цену свих радова;

Под тачком 9 понуђачи наводе колико износи укупна цена свих радова са ПДВ;

Под тачком 10 понуђачи наводе колико укупно износе трошкови рада без ПДВ;

Под тачком 11 понуђачи наводе колико укупно износе трошкови материјала без ПДВ;

Напомена:

Образац структуре цене понуђач мора да попуни, овери печатом и потпише, чиме потврђује да су тачни подаци који су у обрасцу наведени.

Уколико понуђачи поднесу заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац структуре цене потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и печатом оверити образац структуре цене.

Поступање по решењима инспекције (ограђивање и обезбеђивање објекта који су за рушење према решењима Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада)

**ПРЕДМЕР РАДОВА ЗА ОГРАЂИВАЊЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ОБЈЕКТА
КОЈИ СУ ЗА РУШЕЊЕ, ПО РЕШЕЊИМА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ
ПОСЛОВЕ (ОДСЕК ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ)**

број поз.	опис радова	јед мере	количина радова	јединична цена	износ динара
	ЛОКАЛИТЕТ:				
1	Шумадијска 23 (парцела бр. 9313/1 К.О. Нови Сад I)				
1.1	Зазиђивање прозорских отвора (18 ком.) до улице Шумадијска	m ²	40,00		
1.2	Набавка, постављање и блиндирање нове капије на постојеће стубове (два крила), висине око 2,2м	m	4,00		
2	Шумадијска 14 (парцела бр. 9313/1 К.О. Нови Сад I)				
2.1	Оградни зид до тротоара улице Шумадијске				
2.1.1	Уклањање и изградња дела постојећег зида који је нагнут према тротоару (3 поља) зид је висине око 2,2 м	m	8,00		
2.1.2	Вађење темеља и обарање стабла које је израсло испод темеља и нагнуло зид	m	8,00		
2.1.3	Рашчишћавање шибља око оградног зида		Паушал		
2.1.4	Ископ темеља	m	8,00		
2.1.5	Изливање темеља и цокле у нивоу постојеће цокле	m	8,00		
2.1.6	Израда серкпажног зида	m	8,00		
2.2	Санација стубова и жичане ограде око објекта				
2.2.1	Замена порушене жичане ограде и бетонских стубова у делу до ученичког дома (до улице Душана Васиљева)	m	7,00		
2.2.2	Замена порушене жичане ограде и бетонских стубова до дворишта улице Шумадијске број 16	m	12,00		
2.2.3	Постављање 3 реда бодљикаве жице на постојећу ограду	m	70,00		

Handwritten signature

53/48

број поз.	опис радова	јед мере	количина радова	јединична цена	износ динара
2.3	Зид до дворишта улице Шумадијска број 16				
2.3.1	Дозиђивање постојећег зида који се обрушио и поравнање серклажом	m ²	5,00		
2.3.2	У наставку зида, у дубини према школи уклонити део зида који се обрушава и излити серклаж	m ²	10,00		
2.3.3	Уклонити шут који се налази уз зид до дворишта Шумадијске број 16	m ³	8,00		
3	Радничка 32 (парцела бр. 741/1 К.О. Нови Сад II)				
3.1	Постављање градилишне мреже (пластичне) око објеката број 4 и 5, висине 2,2м				
3.1.1.	Око објекта број 4	m	200,00		
3.1.2	Око објекта број 5	m	80,00		
3.1.3	Рашчишћавање грања и шибља око објеката да би се поставила мрежа		Паушал		

УКУПНО:

У НОВОМ САДУ
ДАНА:

М.П.

ПОНУЂАЧ:

Handwritten signature

34/48

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Нови Сад
Градска управа за инспекцијске послове
Одсек грађевинске инспекције
Број: XIV-356-306/13
Дана: 18.11.2013.године
Нови Сад

21 NOV 2013

06-16376

7714

ROK 06.12.13.

Грађевински инспектор Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада, Одсек грађевинске инспекције, у вршењу инспекцијског надзора над коришћењем објеката у Новом Саду, улица Шумадијска број 23, чији је управљач ЈП „Завод за изградњу града“ из Новог Сада, улица Стевана Брановачког бр.3, а на основу члана 172. став 4., члана 175. и члана 178. став 1. тачка 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/2009, 81/2009, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС), члана 20. Одлуке о градским управама Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр.52/08) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Службени гласник РС", бр.30/10), доноси

РЕШЕЊЕ

НАЛАЖЕ СЕ ЈП „Завод за изградњу града“ из Новог Сада, улица Стевана Брановачког бр.3, да у року од 15 (петнаест) дана, од дана пријема овог решења, изведе потребне радове на пословним објектима (означеним на копији плана бројем 5, 6, 7, 8 и 9) у Новом Саду, улица Шумадијска број 23, и пословном објекту (означеним на копији плана бројем 4) у Новом Саду, улица Косовска број 226, сви на парцели број 9313/1 К.О.Нови Сад I, тако што ће поставити заштитну ограду и видна упозорења на опасност од отпадања материјала и рушења објеката на тротоар и двориште улице Шумадијска број 23, јер је на лицу места утврђено да су предметни објекти делимично срушени и склони даљем рушењу и представљају опасност по живот и здравље људи, безбедност суседних објеката и безбедност саобраћаја.

Жалба не одлаже извршење решења.

Образложење

У вршењу инспекцијског надзора, грађевински инспектор ове Управе је на лицу места утврдио и записнички констатовао дана 18.03.2013.године да се у Новом Саду, на парцели број 9313/1 К.О.Нови Сад I, налази више пословних објеката (бивше Плинаре) који се не користе, као и да су приземни дворишни објекат према Шумадијској број 21, приземни дворишни објекат на средини парцеле и приземни дворишни објекат према Шумадијској број 25, делимично срушени. Такође је утврђено да се према тротоару улице Шумадијска налазе приземни објекат дим. око 12 x 10 m, објекат спратности П+1, дим. око 25 x 15 m и висине око 9 m, и приземни објекат дим. око 20 x 10 m, са којих су уклоњени прозори чиме је омогућен приступ парцели са јавне површине, као и да је предметним објектима нарушена стабилност с обзиром да се са дворишне стране урушио део фасадног зида и кровне конструкције спратног објекта. На лицу места је утврђено и да се не изводе никакви грађевински радови, а затечена су НН лица у уличном објекту према Шумадијској број 21, који у тренутку инспекцијског прегледа није имао видљива оштећења конструктивних елемената.

У даљем поступку, дана 31.05.2013.године сачињен је налаз грађевинског инспектора на основу члана 2. и члана 4. став 2. Одлуке о условима и мерама за уклањање објеката („Службени

35/48

лист Града Новог Сада“, број 30/2010) и у вези са чланом 167. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр.72/2009, 81/2009, 64/2010 - одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 - одлука УС) достављен је Градској управи за урбанизам и стамбене послове на даљу надлежност.

Дана 14.11.2013.године одржана је усмена расправа у присуству референта ЈП „Завод за изградњу града“ Нови Сад и референта за обезбеђење и рушење истог предузећа који је доставио Пуномоћ, број 06-15885 од 08.11.2013.године, којом се испред наведеног предузећа овлашћује да присуствује расправи. Том приликом странке су упознате са записником са лица места од 18.03.2013.године као и са чињеницом да је достављен налаз Градској управи за урбанизам и стамбене послове, о стању предметних објеката. Даље је констатовано да су објекти означени на копији плана, број 953-1/2013-794 од 28.03.2013.године, бројевима 4, 5, 6, 7, 8 и 9, на основу преписа листа непокретности број 19879 са правним статусом објекти преузети из земљишних књига чији је носилац права коришћења Република Србија, Општина Нови Сад, а чији је управљач ЈП „Завод за изградњу града“. Присутни пуномоћник ЈП „Завод за изградњу града“ Нови Сад је изјавио: „Обзиром на намену земљишта које је предвиђено за проширење Топлане предметни објекти се морају сви порушити, а никако санирати.“. Странке су упознате да се на основу члана 168. Закона о планирању и изградњи, уклањању објеката може приступити на основу решења којим се одобрава уклањање објеката, а које издаје надлежна Градска управа за урбанизам и стамбене послове. Наведене чињенице као истинито утврђене странке су овериле потписом записника.

Како је у току поступка утврђено да су предметни објекти у таквом стању да прети опасност од рушења истих према дворишту и тротоару улице Шумадијска,што представља опасност по живот и здравље људи и безбедност околине, применом члана 178. став 1. тачка 5. Закона о планирању и изградњи, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Сагласно члану 184. став 8. истог Закона, жалба изјављена на решење грађевинског инспектора, не задржава извршење решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство за територију АП Војводине у Новом Саду, у року од 15 дана од дана пријема истог. Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе, која се уплаћује на жиро рачун број 840-742241843-03 са позивом на број 20-511 и предаје се путем овог органа.

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР

Неда Татић, дипл.инж.арх.

Доставити:

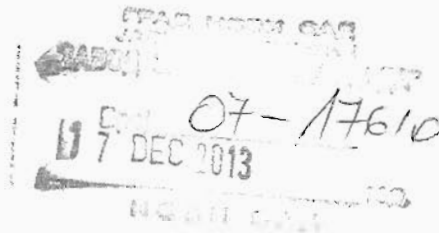
1. ЈП „Завод за изградњу града“ Нови Сад,
улица Стевана Брановића бр.3
2. Архиви

UL. ŠUMADIJSKA BR. 23



37/48

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Нови Сад
Градска управа за инспекцијске послове
Одсек грађевинске инспекције
Број: XIV-356-325/11-1
Дана: 10.12.2013.године
Нови Сад



Грађевински инспектор Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада, Одсек грађевинске инспекције, у вршењу инспекцијског надзора над коришћењем објекта у Новом Саду, улица Шумадијска број 14, чији је управљач ЈП „Завод за изградњу града“ из Новог Сада, улица Стевана Брановачког бр.3, а на основу члана 172. став 4., члана 175. и члана 178. став 1. тачка 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/2009, 81/2009, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС), члана 20. Одлуке о градским управама Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр.52/08) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Службени гласник РС", бр.30/10), доноси

РЕШЕЊЕ

НАЛАЖЕ СЕ ЈП „Завод за изградњу града“ из Новог Сада, улица Стевана Брановачког бр.3, да у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема овог решења изведе потребне радове на обезбеђењу од урушавања према тротоару Шумадијске улице, оградног зида од пуне опеке, у Новом Саду, улица Шумадијска број 14, на парцели број 9326 К.О.Нови Сад I, и то да изврши подупирање, односно оградавање и да поставе видна упозорења на могућност рушења.

Жалба не задржава извршење решења.

Образложење

У вршењу инспекцијског надзора, грађевински инспектор ове Управе је утврдио на лицу места и записнички констатовао дана 13.11.2013.године да се на парцели број 9326 К.О. Нови Сад I, у Новом Саду, у улици Шумадијска број 14, налази оградни зид зидан пуном опеком дужине око 18 m и висине око 2,2 m, који према тротоару Шумадијске улице ограђује комплекс бивше фабрике „Нива“. Констатовано је да је предметни зид целом својом дужином нагнут према тротоару и да постоји могућност обрушавања истог. У тренутку инспекцијског прегледа нису се на лицу места изводили грађевински радови и нико није затечен на лицу места с обзиром да се пословни комплекс не користи.

У току поступка је утврђено да је непокретност-парцела број 9326 К.О.Нови Сад I, у улици Шумадијска број 14 у Новом Саду, укупне површине 82 а 78 m², као и сви објекти изграђени на њој, у државној својини Републике Србије, а носилац права коришћења је Општина Нови Сад и иста се води у евиденцији објеката којима управља ЈП „Завод за изградњу града“ Нови Сад.

Дана 06.12.2013.године одржана је усмена расправа у присуству представника ЈП „Завод за изградњу града“ Нови Сад који је доставио Пуномоћ, број 06-1217/5 од 29.11.2013.године, којом се испред наведеног предузећа овлашћује да присуствује расправи. Том приликом странка је упозната са записником са лица места од 13.11.2013.године и на исти није имала примедбе. Присутни пуномоћник ЈП „Завод за изградњу града“ Нови Сад је изјавио: „Упознати

смо са проблемом предметног оградног зида и исти не можемо подупирати са уличне стране и пешачке стазе, а везивање сајлама са унутрашње стране за платан у дворишту који би могао то да држи, немогуће је јер сакупљачи секундарних сировина краду металне делове. Најбоље решење је порушити предметни оградни зид и поставити жичану ограду, али за те радове нам је неопходан налог грађевинске инспекције“. Наведене чињенице као истинито утврђене странка је оверила потписом записника.

Како је у току поступка утврђено да је предметни објект у таквом стању да прети опасност од рушења истог према тротоару улице Шумадијска, што представља опасност по живот и здравље људи и безбедност околине, применом члана 178. став 1. тачка 5. Закона о планирању и изградњи, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Сагласно члану 184. став 8. истог Закона, жалба изјављена на решење грађевинског инспектора, не задржава извршење решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство за територију АП Војводине у Новом Саду, у року од 15 дана од дана пријема истог. Жалба се таксира са 420,00 динара административне таксе, која се уплаћује на жиро рачун број 840-742241843-03 са позивом на број 20-511 и предаје се путем овог органа.

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР

Neđa Tadić
Неда Тадић, дипл.инж.арх.

Доставити:

1. ЈП „Завод за изградњу града“ Нови Сад,
улица Стевана Брановацког бр.3
2. Архиви



Република Србија
 Аутономна Покрајина Војводина
 Град Нови Сад
 Градска управа за инспекцијске послове
 Одсек грађевинске инспекције
 Број: XIV-356-325/11
 Дана: 30.11.2011. године
 Нови Сад

Грађевински инспектор Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада, Одсек грађевинске инспекције, у вршењу инспекцијског надзора над коришћењем објеката у Новом Саду, Улица Шумадијска број 14, чији је управљач ЈП "Завод за изградњу града" из Новог Сада, Улица Стевана Брановачког број 3, на основу члана 172., став 4., члана 175. и члана 178. став 1. тачка 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 и 24/11), члана 20. Одлуке о градским управама Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 52/08, 11/10 и 39/10) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97 и 31/01 и "Службени гласник РС", бр.30/10) доноси

РЕШЕЊЕ

НАЛАЖЕ СЕ ЈП "Завод за изградњу града" из Новог Сада, Улица Стевана Брановачког број 3, да у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема овог решења, постави заштитну ограду и постави видна упозорења на опасност по живот и здравље људи и безбедност околине, од опадања комада опеке и рушење зидова према тротоару улице Душана Васиљева и дворишту објекта у улици Шумадијска број 16, са делова објеката бивше фабрике "НИВА" у Новом Саду, Улица Шумадијска број 14, на парцели број 9326 К.О. Нови Сад I.

Жалба не одлаже извршење решења.

Образложење

У вршењу инспекцијског надзора, грађевински инспектор ове Управе је на лицу места утврдио и записнички констатовао дана 17.11.2011.године да се у Новом Саду, на парцели број 9326 К.О. Нови Сад I., налазе делимично срушени објекти бивше фабрике "НИВА" Нови Сад, те да предметна парцела излази на две улице, Шумадијску број 14 и Душана Васиљева број 17. Том приликом је утврђено да се према улици Душана Васиљева налазе фасадни зидови срушених објеката, први ближе дворишту Основне школе "Ђура Даничић" Нови Сад, увучен око 1,80 m у односу на тротоар, дужине око 23,0 m и висине око 3,0 m, зидан пуном опеком, са отворима за прозоре, и у наставку описаног зида, ближе ученичком дому "Бранково коло" Нови Сад, зид од пуне опеке дужине око 28,0 m и висине око 3,0 m уз сам тротоар. Како су објекти иза наведених фасадних зидова срушени, исти су остали неукрућени и прети њихово урушавање на тротоар улице Душана Васиљева. Даље је констатовано да је део предметне парцеле гледано са улице Душана Васиљева, према Ученичком дому "Бранково коло", неограђен, чиме је омогућен приступ незапослених лица наведеној парцели што представља опасност с обзиром да су објекти на парцели делимично срушени.

На усменој расправи одржаној дана 28.11.2011.године у присуству руководиоца имовинско правне службе ЈП "Завод за изградњу града" Нови Сад и референта за

41/48

обезбеђење и рушење из истог предузећа, на основу достављене документације, констатовано је да је непокретност-парцела број 9326 К.О. Нови Сад I, у улици Шумадијска број 14 у Новом Саду, укупне површине 82 а 78 m², као и сви објекти изграђени на њој, у државној својини Републике Србије, а носилац права коришћења је Општина Нови Сад и исти се води у евиденцији објеката којима управља ЈП "Завод за изградњу града" Нови Сад. С обзиром на утврђено стање објеката које је наведено у записнику са лица места од 17.11.2011.године и на могућност урушавања истих, те на могућност приступа предметној парцели незапослених лица са јавне површине, грађевински инспектор је записнички наложио ЈП "Завод за изградњу града" Нови Сад оградивање и видно обележавање предметног објекта како би се обезбедила сигурност по живот и здравље пролазника уз објекат у Улици Душана Васиљева. Странке су том приликом изјавиле да је потребно оградити и обезбедити и друге делове предметне парцеле ради заштите пролазника и имовине.

Наведене чињенице као истинито утврђене, представници ЈП "Завод за изградњу града" Нови Сад, оверили су својим потписом на записник.

Како је у току поступка утврђено да су предметни објекти у таквом стању да прети опасност по живот и здравље људи и безбедност околине од отпадања делова опеке на тротоар и део дворишта, применом члана 178. став 1. тачка 5. Закона о планирању и изградњи, решено је као у диспозитиву.

Сагласно члану 184. став 8. Закона о планирању и изградњи, жалба изјављена на решење грађевинског инспектора не задржава извршење решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретеријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине, у року од петнаест дана од дана пријема истог. Жалба се таксира са 370,00 динара административне таксе и предаја путем ове Управе.



инспектор

Неда Зарић, дипл. инж. арх.

Доставити:-

1. ЈП "Завод за изградњу града" Нови Сад

Улица Стевана Брановачког бр.3

2. архиви

30 -11- 2011

42/48



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Нови Сад
Градска управа за инспекцијске послове
Одсек грађевинске инспекције
Број: XIV-354-168./13
Дана: 30.10.2013. године
Нови Сад

31 OCT 2013

06. 15. 11. 13
kkk

ROK 15. 11.
petar

Грађевински инспектор Градске управе за инспекцијске послове Града Новог Сада, Одсек грађевинске инспекције, у вршењу инспекцијског надзора над коришћењем објеката у Новом Саду, улица Радничка број 32, чији је управљач Ј.П. „Завод за изградњу града“ из Новог Сада, улица Стевана Брановачког број 3, на основу члана 172., став 4., члана 175. и члана 178. став 1. тачка 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 и 24/11), члана 20. Одлуке о градским управама Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 52/08) 11/10 и 39/10 и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. Гласник РС“ број 30/2010), доноси

РЕШЕЊЕ

12/1/12, 72/13, 50/13

55/09, 11/13,
39/10

60/10

НАЛАЖЕ СЕ Ј.П. „Заводу за изградњу града“ из Новог Сада, улица Стевана Брановачког бр.3, да у року од 15 (петнајст) дана од дана пријема овог решења, постави заштитну ограду и постави видна упозорења на опасност по живот и здравље људи и безбедност околине, од отпадања комада малтера и рушење према тротоару улице Радничка и дворишту објекта у улици Радничка бр.32, са делова објеката бивше фабрике сапуна „Албус“ у Новом Саду, Радничка број 32, на парцели број 741/1 К.О.Нови Сад II.

Жалба не одлаже извршење решења.

Образложење

У вршењу инспекцијског надзора, грађевински инспектор ове Управе је на лицу места утврдио и записнички констатовао дана 22.10.2013. године да се у Новом Саду на парцели број 741/1 К.О.Нови Сад II, налазе објекти бивше фабрике сапуна „Албус“ Нови Сад, објекат број 5 који се не користи, спратности делом П+3 димензија 12x7m плус П+2, димензија 13x11m, на предметном објекту делимично су уклоњени прозори и врата а према улици Радничкој делимично срушени оградни зид и уклоњена капија, омогућили су слободни приступ са јавне површине у објекат, приземни објекат бр.4 је димензија око 55x11+5x21m, користи се дограђени део са једноводним кровом-чеони део Ауто Каросерија, висока хала се не користи, кровна конструкција је делом оштећена. На оба објекта оштећена је фасада која се круни и отпада, делом повађени а делом полупани прозори. Објекат број 6 је већим делом уклоњен, остао је део у сутерену, неједнаке висине нарастао у високу траву.

Носилац права на објектима, РЕПУБЛИКА СРБИЈА, ГРАД НОВИ САД, управљач пословног комплекса бивше фабрике сапуна „АЛБУС“ у Новом Саду, улица Радничка бр.32 је Ј.П. „Завод за изградњу града“ Нови Сад, улица Стевана Брановачког бр.3.

На усменој расправи одржаној дана 30.10.2013. године, пуномоћнику Ј.П. „Завод за изградњу града“ Нови Сад, референту за обезбеђење и рушење, прочитан је записник са лица места од 22.10.2013. године, с обзиром на наведено стање објеката и на могућност отпадања делова фасаде, те на могућност приступа предметној парцели незапослених лица са јавне површине, грађевински инспектор је наложио Ј.П. „Завод за изградњу града“ Новог Сада, оградивање и видно обележавање предметних објеката

44/48

како би се обезбедила сигурност по живот и здравље пролазника уз објекат и друге делове предметне парцеле ради заштите људи и имовине.

Наведене чињенице као истинито утврђене, пуномоћник Ј.П. "Завод за изградњу града" Нови Сад, оверио је својим потписом на записник.

Како је у току поступка утврђено да су предметни објекти у таквом стању да прети опасност по живот и здравље људи и безбедност околине од отпадања делова фасаде на тротоар и део дворишта, применом члана 178. став 1. тачка 5. Закона о планирању и изградњи, решено је као у диспозитиву.

Сагласно члану 184. став 8. Закона о планирању и изградњи, жалба изјављена на решење грађевинског инспектора не задржава извршење решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине за територију АП Војводине у Новом Саду, у року од петнаест дана од дана пријема истог.

Жалба се таксира са 420,00 динара административне таксе и предаје путем ове Управе.

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР

Јелица Вогић, дипл. инж. арх.

Доставити:

- ① Ј.П. "Завод за изградњу града" Нови Сад,
- Ул. Стевана Брановачког бр. 3
- 2. Архиви

UL. RADNIČKA BR. 32



Објекат број 5

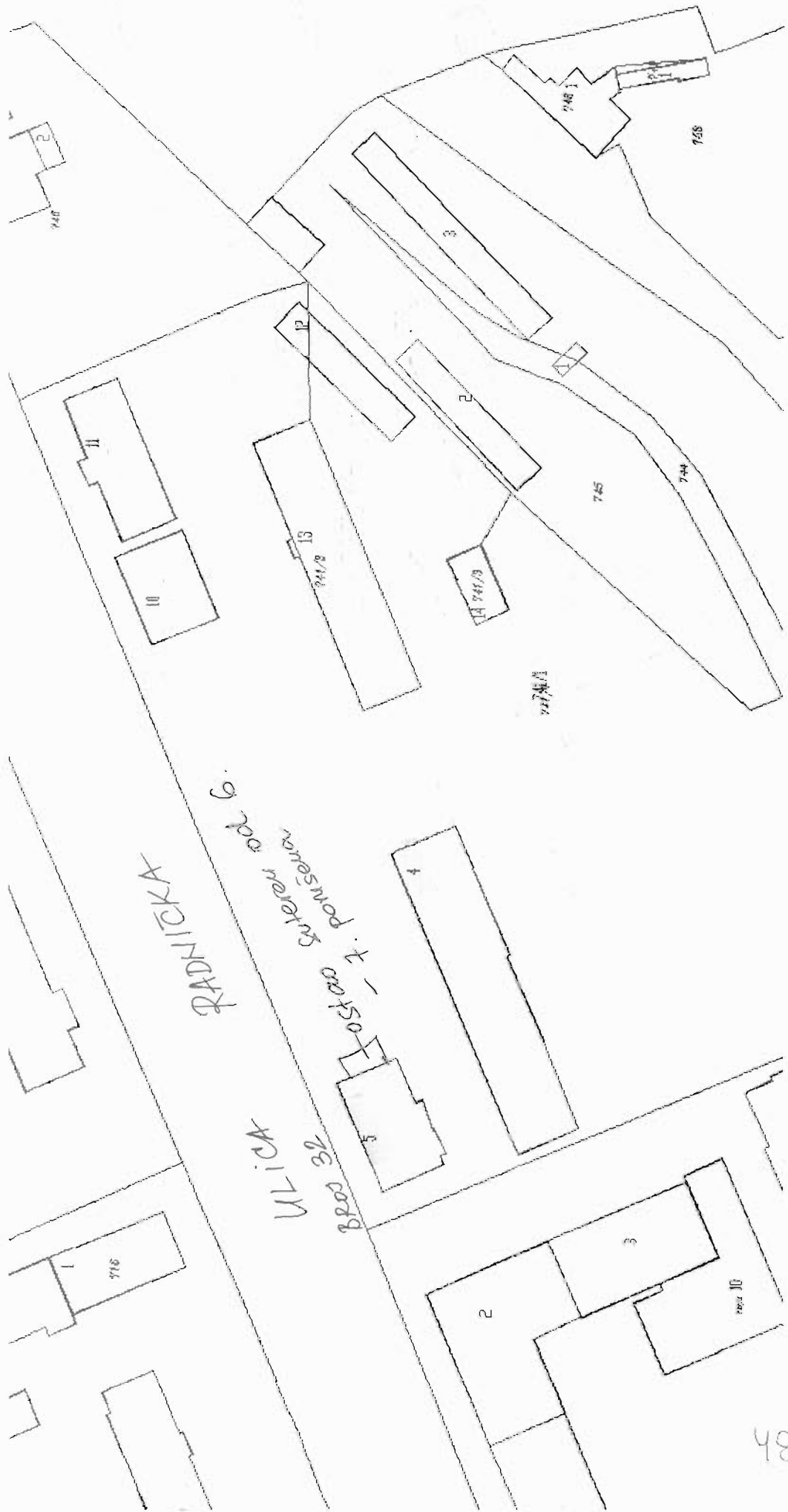
46/48

UL. RADNIČKA BR. 32



Објекат број 4

47/48



RADNIČKA

ULICA

Slovenski inženjerski inštitut
Kulturni dom

— OBJEKTI BR 5 i 4 KOJI SU PREDMET OGRADIVANJA

48/48